



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŽUPANJA
Stanje na dan: 04.01.2021. 23:16

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 336394, ŽUPANJA

Broj ZK uložka: 4790

Broj zadnjeg dnevnika: Z-925/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*2252/1	PLATO I LIVADA SJEČINE			22921	Ispisano sa: Z-683/2010 Otpis u uložak 5441
2.	*2255	PLATO I LIVADA SJEČINE			41617	Ispisano sa: Z-683/2010 Otpis u uložak 5441
3.	*3930	ZGRADE I LIVADE ŠEĆERANA			3136	Ispisano sa: Z-1711/2011 BRISANJE AII-2.1.
4.	*3934	KANAL ZA REPU ŠEĆERANA			2052	Ispisano sa: Z-8568/2017
5.	*3934	ŠEĆERANA DVORIŠTE			2738 2738	Ispisano sa: Z-12190/2017
6.	3935	KANAL ZA REPU ŠEĆERANA			1246	
7.	3936	KANAL ZA REPU ŠEĆERANA			1290	
8.	3937	KANAL ZA REPU ŠEĆERANA			2047	
9.	3947	GLAVNA POGONSKA ZGRADA ŠEĆERANA			6284	
10.	3952	AMBULANTA ŠEĆERANA			217	
11.	3953	VATROGASNO SPREMIŠTE ŠEĆERANA			308	
12.	*3956	ZGRADA ŠEĆERANA			231	Ispisano sa: Z-683/2010 Otpis u uložak 5441
13.	*3957	LABORATORIJ ŠEĆERANA			280	Ispisano sa: Z-683/2010 Otpis u uložak 5441
		UKUPNO:			11392	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 11.03.2010. broj Z-683/10 Na temelju Ugovora o kreditu po Programu Gospodarstvo, broj: 2200124963, od 02.03.2010. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Kati Marošević iz Županje, broj OV-1930/2010 dana 10.03.2010. godine, besteretno se otpisuju čestice 2252/1, 2255, 3956, 3957 u novi Zk uložak broj 5441 ove kat. općine, za korist dosadašnjeg vlasnika.	
2.1		Zaprimljeno 07.06.2011. broj Z-1711/11-3 Na temelju prijavnog lista Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Ispostava Županja, Klasa: 932-06/11-02-69 Uru.broj: 378/7-11-4 od 04.03.2011. godine, briše se k.č.br. 3930 Zgrade i livade Šećerana s 3136 m2.	
3.1		Zaprimljeno 05.07.2017.g. pod brojem Z-8568/2017 PROMJENA, Na temelju prijavnog lista Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja, Klasa: 932-06/16-02-328 Urbroj: 541-25-04/3-16-3 od 14.07.2016. godine (01.07.2016.), suglasnosti Privredne banke Zagreb d.d., Dopis br.: 3942/17 od 20.06.2017. godine i suglasnosti Raiffeisenbank Austria d.d. i Hrvatska banka za obnovu i razvitak od 13.06.2017. godine, mijenja se način uporabe i površina na k.č.br. 3934 Kanal za repu Šećerana s 2052 m2, na sada ispravno: k.č.br. 3934 Šećerana dvorište s 2738 m2.	
4.1		Zaprimljeno 29.09.2017.g. pod brojem Z-12190/2017 OTPIS k.č. 3934 u zk.ul 5888 k.o ŽUPANJA, Na temelju prijavnog lista Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja, Klasa: 932-06/16-02-328 Urbroj: 541-25-04/3-16-3 od 14.07.2016. godine i obavijesti Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja, Klasa: UP/I 932-07/17-02/331 Urbroj: 541-25-04/3-17-4 od 11.09.2017. godine, teretno se otpisuje k.č.br. 3934 Šećerana dvorište s 2738 m2, iz A s imena i vlasništva Sladorana tvornica šećera društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, Županja, Šećerana 63, OIB 67477138481, te prijenos ove čestice u novi z.k.ul. 5888 iste katastarske općine za korist dosadašnjeg vlasnika.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
*SLADORANA D.D.ŽUPANJA, OIB: 67477138481, ŽUPANJA ,ŠEĆERANA 63			Promjena općih podataka
*SLADORANA TVORNICA ŠEĆERA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 67477138481, ŽUPANJA, ŠEĆERANA 63			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2.1	Z-3641/2013	Zaprimljeno 09.08.2013. broj Z-2529/13-3 Na temelju članka 111. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13 i 60/13), zabilježuje se odbijanje prijedloga za upis zabilježbe spora na nekretninama upisanim u A, predlagateljice Vesne Grivičić Žanić iz Caracasa Calle Mara Qta Alexandra El Llanito, Republika Venezuela, OIB 65036230585, sada s prebivalištem u Zagrebu, Ilica 10, zaprimljen kod ovoga suda dana 09.08.2013. godine pod brojem Z-2529/13.	
2.2		Zaprimljeno 28.11.2013. broj Z-3641/13 Temeljem odredbe čl. 111. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama briše se zabilježba odbijanja prijedloga za upis zabilježbe spora, na nekretnine upisane u A, provedena pod broj Z-2529/13-3 od 09. kolovoza 2013.godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1		<p>Zaprimljeno 21.02.2014. broj Z-486/14-4</p> <p>Na temelju zapisnika sa Glavne skupštine dioničkog društva Sladorana tvornica šećera dioničko društvo, Županja, Šećerana 63, sastavljenog od strane Blaženke Plečaš, javnobilježničkog zamjenika za javnog bilježnika Ladu Draškić, Zagreb, Frane Petrića 1, Broj: OU-4/14-2 dana 12.01.2014. godine, povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku od 12.02.2014. godine i rješenja Trgovačkog suda u Osijeku Broj: Tt-14-360-3 od 07.02.2014. godine, mijenja se naziv kod vlasnika nekretnina upisanih u A, tako da umjesto "Sladorana d.d., Županja, Županja, Šećerana 63, OIB 67477138481" treba upisati ispravno SLADORANA TVORNICA ŠEĆERA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, Županja, Šećerana 63,</p> <p>OIB 67477138481.</p>	
1.2		<p>Zaprimljeno 09.07.2019.g. pod brojem Z-5249/2019</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 03. lipnja 2019. g., teretno se uknjižuje pravo vlasništva na nekretnine Sladorana tvornica šećera društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, Županja, Šećerana 63, OIB 67477138481, u A, za korist:</p> <p>HRVATSKA INDUSTRIJA ŠEĆERA D.D., OIB: 97545235894, ULICA GRADA VUKOVARA 269G, 10000 ZAGREB</p>	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-865/2014	<p>Zaprimljeno 16.10.2012. broj Z-2812/12-3</p> <p>Na temelju Dodatka br. 1 Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava reg.br. 300/12 od 12.10.2012. godine, potvrđenom po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4, broj: OV-13112/2012 dana 15.10.2012. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A, u ukupnom iznosu od 30.000.000,00 EUR (slovima: trideset milijuna eura) uvećano za naknade i troškove, s krajnjim rokom dospjeća na dan 30.04.2014. godine, za korist:</p> <p>*SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 16</p>	30.000.000,00 EUR	
1.2		<p>Zaprimljeno 26.03.2014. broj Z-865/14-3</p> <p>Na temelju brisovnog očitovanja Societe Generale - Splitske banke d. d., od 06.03.2014. godine, briše se uknjižba založnog prava za iznos od 30.000.000,00 EUR, dopuštena ovosudnim rješenjem broj Z-2812/12-3 dana 16.10.2012. godine,</p>		
2.				
*2.1	Z-2310/2014	<p>Zaprimljeno 27.06.2013. broj Z-2113/13-3</p> <p>Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju tražbine reg.br. 1161/13 od 19.06.2013. godine, potvrđeno po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4, Broj: OV-7179/2013 dana 26.06.2013. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, u ukupnom iznosu od 36.000.000,00 HRK (slovima: tridesetšestmilijunakuna) uvećano za kamate, naknade i troškove, s krajnjim rokom dospjeća na dan 31.05.2014. godine, za korist:</p>	36.000.000,00 KN	

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2		<p>*SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 16</p> <p>Zaprimljeno 04.09.2014. broj Z-2310/14-3</p> <p>Na temelju brisovnog očitovanja Societe Generale - Splitske banke d. d., od 19.08.2014. godin e, briše se uknjižba založnog prava za iznos od 36.000,00 KN, dopuštena ovosudnim rješenjem broj Z-2113/13-3 dana 27.06.2013. godine,</p>		
3.				
*3.1	Z-2984/2015	<p>Zaprimljeno 31.07.2013. broj Z-2468/13-3</p> <p>Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju tražbina reg.br. 1330/13 od 16.07.2013. godine, potvrđenom po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4, Broj: OV-8498/2013 dana 26.07.2013. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, u ukupnom iznosu od 60.000.000,00 EUR (slovima: šezdeset milijuna eura) uvećano za kamate, naknade i troškove s krajnjim rokom dospijeca na dan 16.07.2028. godine, za korist:</p> <p>*SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, SPLIT, RUĐERA BOŠKOVIĆA 16</p>	60.000.000,00 EUR	
3.2		<p>Zaprimljeno 03.11.2015. broj Z-2984/15-3</p> <p>Na temelju brisovnog očitovanja Societe Generale-Splitska banka d. d., od 02.09.2015. godine, briše se uknjižba založnog prava u A, za ukupni iznos od 60.000.000,00 EUR, dopuštena ovosudnim rješenjem broj Z-2468/13-3 dana 31.07.2013. godine,</p>		
4.				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*4.1	Z-569/2020	<p>Zaprimljeno 21.06.2016. broj Z-2522/16-3</p> <p>Na temelju sporazuma o osiguranju br. 15022800008 od 07.06.2016. godine, potvrđenom po javnom bilježniku Ladi Draškić iz Zagreba, Frana Petrića 1, Posl. broj: OV-2925/16 dana 13.06.2016. godine, Posl. broj: OV-2934/16 dana 14.06.2016. godine, Posl. broj: OV-2953/16 dana 15.06.2016. godine, Posl. broj: OV-2969/16 dana 15.06.2016. godine i Posl. broj: OV-2983/16 dana 16.06.2016. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A, u iznosu od 23,250,000.00 (dvadesettrilijunadvjestopedesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB važećem na dan plaćanja, s redovnom kamatom po promjenjivoj kamatnoj stopi u visini 3- (tromjesečnog) EURIBOR-a, promjenjiv, (dalje: referentna kamatna stopa ili RKS) uvećan za kamatnu maržu u visini 4,00 p.p. (četiri postotna poena), godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, kamatna marža je promjenjiva sukladno Odluci vjerovnika, te u slučaju iz članka 9. (devet) Ugovora o kreditu, s interkalarnom kamatom u visini redovne kamate, promjenjiva, sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, promjenjiva, koja se obračunava od datuma dospijeca do datuma stvarnog plaćanja, koja u trenutku sklapanja ovog sporazuma iznosi 10,05 % (deset zarez nula pet posto), godišnje, s naknadom za obradu kreditnog zahtjeva, jednokratno, u visini 0,4 % (nula zarez četiri posto) od iznosa glavnice kredita, s naknadom za odustajanje od korištenja kredita, jednokratno, u visini 0,30 % (slovima: nula zarez trideset posto) od neiskorištenog iznosa glavnice kredita, s naknadom za prijevremenu otplatu kredita u visini od 1,0 % (slovima: jedan posto) od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. kn 500,00 (petsto kuna), istovremeno s prijevremenom otplatom, s naknadom za rezervaciju sredstava u visini 0,25 % (nula zarez dvadesetpet posto) na iznos odobrenog, a neiskorištenog udjela vjerovnika u kreditu, promjenjiva, te ostalim pripadajućim kamatama, naknadama, troškovima i drugim uvjetima iz Sporazuma o osiguranju broj 15022800008, za korist:</p> <p>*RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., OIB: 53056966535, ZAGREB, PETRINJSKA 59</p>	23.250.000,00 EUR	ISTI PRVENSTVENI RED KAO I C-R.BR. 5.1.
4.2		<p>Zaprimljeno 22.01.2020.g. pod brojem Z-569/2020</p> <p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju brisovne izjave Raiffeisenbank Austria d.d., od 20.12.2019.g., briše se uknjižba založnog prava u A, u iznosu od 23.250.000,00 EUR, dopuštena rješenjem ovoga suda pod brojem Z-2522/16-3 od 21.06.2016., pod C rbr. 4.1.</p>		na 4.1
5.				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*5.1	Z-925/2020	<p>Zaprimljeno 21.06.2016. broj Z-2522/16-3</p> <p>Na temelju sporazuma o osiguranju br. 15022800008 od 07.06.2016. godine, potvrđenom po javnom bilježniku Ladi Draškić iz Zagreba, Frana Petrića 1, Posl. broj: OV-2925/16 dana 13.06.2016. godine, Posl. broj: OV-2934/16 dana 14.06.2016. godine, Posl. broj: OV-2953/16 dana 15.06.2016. godine, Posl. broj: OV-2969/16 dana 15.06.2016. godine i Posl. broj: OV-2983/16 dana 16.06.2016. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A, u iznosu od 23,250,000.00 (dvadesettrilijunadvjestopedesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB važećem na dan plaćanja, s redovnom kamatom po stopi od 4 % (četiri posto), godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, promjenjiva, temeljem Odluke Uprave vjerovnika, a prema kriterijima Odluke o kamatnim stopama i Pravilniku o načinu i rokovima obračuna kamata vjerovnika, te u slučaju iz članka 9. (devet) Ugovora o kreditu, s interkalarnom kamatom u visini redovne kamate, promjenjiva, s ugovorenim zateznom kamatom po stopi od 10,05 % (deset zarez nula pet posto), godišnje promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama HBORa koja se obračunava od datuma dospijeca do datuma stvarnog plaćanja, s naknadom za obradu kreditnog zahtjeva, jednokratno, u visini 0,8 % (slovima: nula zarez osam posto) od iznosa EUR navedenog u članku 2. (drugom) stavku 2.2. (stavku dva točka dva točka) Ugovora o kreditu (odnosno EUR 23.250.000,00 (dvadesettrilijunadvjestopedeset tisuća eura), s naknadom za odustajanje od korištenja kredita, jednokratno, u visini 0,30 % (slovima: nula zarez trideset posto) od neiskorištenog iznosa glavnice kredita, s naknadom za prijevremenu otplatu kredita u visini od 1,0 % (slovima: jedan posto) od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, istovremeno s prijevremenom otplatom, s naknadom za rezervaciju sredstava u visini 0,25 % (nula zarez dvadesepet posto) na iznos odobrenog, a neiskorištenog udjela vjerovnika u kreditu, promjenjiva, te ostalim pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima i drugim uvjetima iz sporazuma o osiguranju broj: 15022800008, za korist:</p> <p>*HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9</p>	23.250.000,00 EUR	ISTI PRVENSTVENI RED KAO I C-R.BR. 4.1.
5.2		<p>Zaprimljeno 30.01.2020.g. pod brojem Z-925/2020</p> <p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju brisovnog očitovanja Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390 od 3.1.2020. godine, briše se uknjižba založnog prava u A, u iznosu od 23.250.000,00 EUR, dopuštena rješenjem ovoga suda pod brojem Z-2522/16-3 od 21.06.2016., pod C rbr. 5.1.</p>		na 5.1
6.				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*6.1	Z-10356/2019	Zaprimljeno 23.11.2016.g. pod brojem Z-9747/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Općeg sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 16.11.2016. godine, potvrđenog po javnom bilježniku Ivi Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21/1, Poslovni broj: OV-3509/2016 dana 16. studenog 2016. godine i Poslovni broj: OV-3549/2016 dana 18. studenog 2016. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao sporedni uložak, do iznosa od 27.500.000,00 EUR (slovima: dvadeset sedam milijuna petsto tisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, sa kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 9,88% (slovima: devet cijelih osamdesetosam posto), koja teče od dana dospijeća svake pojedine tražbine pa do podmirenja, javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove, pristojbe, troškove zastupanja i sl., za korist: *PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	27.500.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
*6.2	Z-10356/2019	Zaprimljeno 23.11.2016.g. pod brojem Z-9747/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je z.k.ul. 4647 k.o. Županja, označen kao glavni uložak.		na 6.1
6.3		Zaprimljeno 23.12.2019.g. pod brojem Z-10356/2019 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju brisovnog očitovanja Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732, od 19. prosinca 2019. god., briše se uknjižba založnog prava na nekretninama u A, označen kao sporedni uložak, u iznosu od 27.500.000,00 EUR, dopuštena rješenjem ovoga suda pod brojem Z-9747/2016 od 23.11.2016.g., zatim, briše se zabilježba da je z.k.ul. 4647 k.o. Županja, označen kao glavni uložak.		na 6.1, 6.2
7.				
7.1		Zaprimljeno 19.12.2019.g. pod brojem Z-10239/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, Na temelju izjave Hrvatske industrije šećera d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 269g, OIB 97545235894, od 17.12.2019.g., na nekretninama u A, zabilježuje se obveza brisanja hipoteke odnosno zabilježba zabrane raspolaganja neizbrisanom hipotekom pod poslovnim brojem: Z-2522/16-3 i Z-9747/2016, sve sukladno odredbama članaka 347. i 348. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
8.				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.1		Zaprimljeno 19.12.2019.g. pod brojem Z-10243/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama, pokretninama, poslovnim udjelima i dionicama od 12.12.2019. godine, potvrđenog po javnom bilježniku Ladi Draškić iz Zagreba, Frane Petrića 1, Poslovni broj: OV-7858/2019 dana 16.12.2019., teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao sporedni uložak, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj: INPS-19-1100616 od 12.12.2019. godine u iznosu od 46.000.000,00 EUR (slovima: četrdesetšestmilijuna eura) u kunsjoj protuvrijednost, što je na dan 7.8.2019. godine predstavljalo protuvrijednost od 339.382.710,00 kn, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 6,42 % na iskorišteni iznos kredita iskazan u EUR, fiksna, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu u skladu s važećom Odlukom o kamatnim stopama založnog vjerovnika, promjenjiva, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: INPS-19-1100616 i Sporazumu, za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	46.000.000,00 EUR	Sporedni uložak
8.2		Zaprimljeno 19.12.2019.g. pod brojem Z-10243/2019 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je z.k.ul. 21838 k.o. Osijek kod Općinskog suda u Osijeku označen kao glavni uložak.		na 8.1
9.				
9.1		Zaprimljeno 20.12.2019.g. pod brojem Z-10293/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o založnom pravu od 13.12.2019. godine, potvrđenog po javnom bilježniku Ladi Draškić iz Zagreba, Frane Petrića 1, Poslovni broj: OV-7939/2019 dana 16.12.2019., teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao sporedni uložak, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu broj ugovora 3272569935, broj partije: 5100556176 od dana 13.12.2019. godine, i svih eventualnih dodataka Ugovoru o kreditu koji će se sklopiti, u iznosu od 4.000.000,00 EUR (slovima: četirij milijuna eura) s redovnom kamatom po redovnoj kamatnoj stopi koja je jednaka Referentnoj stopi uvećanoj za 3,90 p.p. godišnje, promjenjiva ovisno o promjeni vrijednosti Referentne stope, te uvećano za interkalarnu kamatu po stopi jednako stopi redovne kamate, naknadu za izmjenu uvjeta kredita na zahtjev dužnika u iznosu od 0,1% od iznosa kredita koji se mijenja, te sa kamatnom stopom o dospijeću u visini od 8,30% odnosno u visini stope zakonske zatezne kamate, troškove i ostalo u skladu s Ugovorom o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu broj ugovora 3272569935, broj partije: 5100556176 od dana 13.12.2019. godine i Ugovorom o založnom pravu, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	4.000.000,00 EUR	Sporedni uložak
9.2		Zaprimljeno 20.12.2019.g. pod brojem Z-10293/2019 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je z.k.ul. 23816 k.o. Osijek kod Općinskog suda u Osijeku označen kao glavni uložak.		na 9.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.01.2021.